

РЕШЕНИЕ

члена ТСЖ «Королёвские сосны», форма голосования: заочная

1. ФИО члена ТСЖ: _____
2. Номер/кадастровый номер помещения: _____ / _____. Вид помещения: жилое / нежилое.
3. Общая площадь помещения: _____ кв.м. Доля в праве собств-ти на помещение: _____.
Площадь, принадлеж-я члену ТСЖ: _____.
4. Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: выписка ЕГРН, собственность № _____ от _____.
5. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **18:00 час 20 мая 2022 г.**
6. Место (адрес) для передачи решения: **МО, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2, стр. 2, помещение XI (офис Товарищества).**

Решения по вопросам повестки дня:

**при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):*

1. Вопрос: Выбор председателя собрания.

Решение: Избрать председателем собрания Бодрову Валерию Васильевну, собственника кв. 2, стр. 8, дом 15/2.

За	Против	Воздержался

2. Вопрос: Выбор секретаря собрания.

Решение: Избрать секретарем собрания Жегалину Юлию Александровну, собственника кв. 9, стр. 5, дом 15/2.

За	Против	Воздержался

3. Вопрос: Определение места хранения копий решений членов ТСЖ и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ – по адресу регистрации ТСЖ (МО, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2, стр. 2, помещение XI (офис Товарищества).

Решение: Определить местом хранения копий решений членов ТСЖ и Протокола настоящего общего собрания членов ТСЖ – по адресу регистрации ТСЖ (МО, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2, стр. 2, помещение XI (офис Товарищества).

За	Против	Воздержался

4. Вопрос: Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Королёвские сосны» за 2021 год.

Решение: Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Королёвские сосны» за 2021 год.

За	Против	Воздержался

5. Вопрос: Утверждение исполнения сметы доходов и расходов за 2021 год.

Решение: Утвердить исполнение сметы доходов и расходов Товарищества за 2021 год.

За	Против	Воздержался

6. Вопрос: Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2021 год.

Решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2021 год.

За	Против	Воздержался

7. Вопрос: Утверждение годового плана работ на 2022 год (представлен в годовом отчете за 2021 г.).

Решение: Утвердить годовой план работ на 2022 год (представлен в годовом отчете за 2021 г.).

За	Против	Воздержался

8. Вопрос: Об отмене с 01.12.2021 г. членских взносов в размере 2 (Два) рубля за 1 кв.м помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

Решение: Отменить с 01.12.2021 г. членские взносы в размере 2 (Два) рубля за 1 кв.м помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

За	Против	Воздержался

9. Вопрос: Об утверждении тарифа за охранные услуги общедомовой территории клубного комплекса «Королёвские сосны» для собственников жилых и нежилых помещений в доме № 15/2 и № 15/2 строения 1, 2, 4 – 10, 12, 14, 15 в размере 9,50 рублей за 1 квадратный метр площади помещений собственников в месяц с 01.05.2022 г.

Решение: Утвердить тариф за охранные услуги общедомовой территории клубного комплекса «Королёвские сосны» для собственников жилых и нежилых помещений в доме № 15/2 и № 15/2 строения 1, 2, 4 – 10, 12, 14, 15 в размере 9,50 рублей за 1 квадратный метр площади помещений собственников в месяц с 01.05.2022 г.

За	Против	Воздержался

10. Вопрос: Об увеличении периодичности с 1 раза в 6 дней до 1 раза в 4 дня вывоза твёрдых коммунальных отходов (ТКО), накапливаемых в контейнере объем 0,9 куб.м (контейнер для раздельного сбора мусора) по Договору от 01.02.2019 г. № СПРО-2019-0004936 с ООО «Сергиево-Посадский РО».

Решение: Увеличить периодичность с 1 раза в 6 дней до 1 раза в 4 дня вывоза твёрдых коммунальных отходов (ТКО), накапливаемых в контейнере объем 0,9 куб.м (контейнер для раздельного сбора мусора) по Договору от 01.02.2019 г. № СПРО-2019-0004936 с ООО «Сергиево-Посадский РО».

За	Против	Воздержался

11. Вопрос: О заключении Договора аренды помещения КПП-1 с собственником для размещения сотрудников охраны комплекса по стоимости не более 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей в месяц.

Решение: Заключить договор аренды помещения КПП-1 с собственником для размещения сотрудников охраны комплекса по стоимости не более 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей в месяц.

За	Против	Воздержался

(подпись члена ТСЖ)

(расшифровка подписи – Ф.И.О)

«__» _____ 2022 года

Приложение: при принятии решения представителем члена ТСЖ – копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование доверенность № _____ от _____.